GREEN REMODEL　TOTO　DAIKEN　YKK ap

国土交通省・経済産業省・環境省 3省連携住宅省エネ化支援強化策

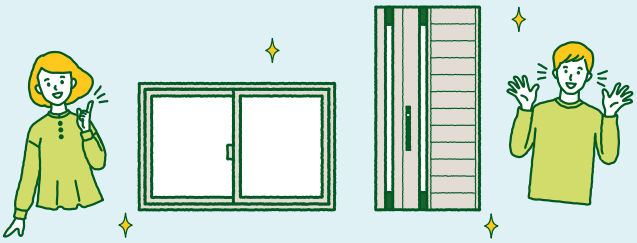
住宅省エネ2026キャンペーン

先進的窓リノベ2026事業
みらいエコ住宅2026事業

活用ガイド

先進的窓リノベ2026事業	みらいエコ住宅2026事業	給湯省エネ2026事業	賃貸集合給湯省エネ2026事業
窓・ドアの高断熱化リフォームで	高性能な新築・省エネリフォームで	家庭用燃料電池や給湯器の購入で	既存賃貸集合住宅に小型の給湯器の導入で
最大100万円※	新築 最大125万円※ / リフォーム 最大100万円※	新築 / リフォーム 7～17万円	リフォーム / リース 5～7万円

※建物のタイプによって上限が異なります。　※条件により上限が異なります。



TOTO、DAIKEN、YKK APの製品で
お得にリフォームしよう!

2026.8

住宅省エネ2026キャンペーンとは

「住宅省エネ2026キャンペーン」は、2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する、新築とリフォームを対象とした4つの補助事業の総称です。

4つの補助金の連携POINT

環境省・国土交通省・経済産業省の3省の連携により、住宅の省エネリフォームを支援する4つの補助制度を組合せて利用すること（併用）が可能です。
また、賃貸集合給湯省エネ2026事業を除く3つの事業は、提出書類等の一部を各事業の交付申請間で共有できるワンストップ対応を可能としています。

4つの事業の概要

ここに注目!

▶▶ 2ページへ

先進的窓リノベ2026事業
［環境省］

リフォーム

ドアも対象です!※1

窓・ドアの高断熱化リフォームに特化した補助金です。

一定の断熱性能を有する高断熱窓・ドアへの改修工事が対象で、工事内容に応じて補助金が交付されます。

※1 窓の改修と同一契約内で断熱性能の高いドアに改修する場合に限り、補助の対象になります。

窓・ドアの高断熱化リフォームで
最大 **100**※ 万円/戸
※建物のタイプによって上限が異なります。

ここに注目!

▶▶ 6ページへ

みらいエコ住宅2026事業
［国土交通省・環境省］

新築　リフォーム

高性能な新築と省エネリフォームを支援します。

高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修工事が対象です。

新築で
最大 **125**※ 万円/戸
※条件により上限が異なります。

リフォームで
最大 **100**※ 万円/戸
※条件により上限が異なります。

▶▶ 5ページへ

給湯省エネ2026事業
［経済産業省］

新築　リフォーム

家庭用燃料電池や給湯器の購入に対して補助金が出ます。

給湯器に応じて
7～17 万円/台
戸建住宅：いずれか2台まで
共同住宅等：いずれか1台まで

賃貸集合給湯省エネ2026事業
［経済産業省］

リフォーム　リース利用

既存賃貸集合住宅に対して、小型の省エネ型給湯器の導入を支援します。

給湯器に応じて
5～7 万円/台
1住戸1台まで

住宅省エネ 2026キャンペーン

事業内容の詳細は、「**住宅省エネ2026キャンペーン 事務局ホームページ**」をご確認ください。
https://jutaku-shoene2026.mlit.go.jp/

手続きの流れ（リフォームの場合）

工事の発注者
（お客様：個人・法人）

住宅省エネ
支援事業者
（工事施工者等）

ここに注目!

補助金の交付申請の手続きは、本キャンペーンに登録された住宅省エネ支援事業者が行います。
（いずれの事業も工事の発注者自身が申請手続きを行うことはできません。）

検索はこちら

［ 工事契約の前に ］

- 住宅省エネ支援事業者は、住宅省エネ2026キャンペーンサイトから検索できます。公表されていない事業者もありますので、事業者の登録有無については、直接事業者にお問い合わせください。
- 補助金のご利用には要件がありますので、事業者にご相談ください。

［工事請負契約を結ぶ］

- 工事着手の前に、工事請負契約を締結したリフォーム工事が、補助の対象です。

※複数の事業者に工事を分割して発注し、リフォーム工事を行う（分離発注）場合、いずれかの工事施工業者が他の事業者を取りまとめて申請を行う場合のみ、申請できます。工事発注者から依頼があった場合、他の工事施工業者が手続きに協力することが必要となりますので、ご注意ください。

［ 工事着手 ］

- 2025年11月28日以降に工事着手したリフォーム工事が、補助の対象となります。
- 工事着手後は交付申請の予約ができます。予約の有効期間は、手続きから3カ月（※先進的窓リノベ2026事業：集合住宅の一括申請及び非住宅建築物に係る申請の場合は9カ月以内）または2026年12月31日までのいずれか早い日までとなります。

［ 工事完了 ］

- 工事請負契約に含まれるすべての工事を完了し、工事の発注者へ引渡しを行います。

［ 交付申請 ］

- 工事の発注者は、交付申請に必要な書類を用意し、事業者に渡しましょう。

※必要書類はリフォーム工事の内容や要件によって異なりますので、事前に事業者にご確認ください。

- 工事の完了後 、交付申請を行います。

※申請内容に不備等がある場合は、各事務局から問い合わせがあります。
※ワンストップ対応については、住宅省エネ2026キャンペーン事務局が公表する、みらいエコ住宅2026事業、先進的窓リノベ2026事業、給湯省エネ2026事業の「交付申請等の要件について（交付申請の手引き）」をご確認ください。

住宅省エネ支援事業者（工事施工者等） → 交付申請 →
- 先進的窓リノベ2026事業事務局
- みらいエコ住宅2026事業事務局
- 給湯省エネ2026事業事務局
- 賃貸集合給湯省エネ2026事業事務局

［ 補助金の交付 ］

※2

- 原則、補助金は住宅省エネ支援事業者に交付され、工事の発注者は、**住宅省エネ支援事業者から補助金の還元**※3を受けます。

先進的窓リノベ2026事業事務局
みらいエコ住宅2026事業事務局
給湯省エネ2026事業事務局
賃貸集合給湯省エネ2026事業事務局
→ 補助金交付 → 住宅省エネ支援事業者（工事施工者等） → 補助金の還元 → 工事の発注者（お客様：個人・法人）

※2 みらいエコ住宅2026事業 賃貸住宅の場合、賃貸住宅入居者の入居後に補助金分を家賃で還元する必要があります。
※3 補助金の還元は、工事代金への充当または返金のいずれかの方法で行われ、交付申請前に工事の発注者と住宅省エネ支援事業者の間で取決めます。

対象期間

	先進的窓リノベ2026事業	みらいエコ住宅2026事業
契約期間	契約期間は問いません（遅くとも2026年12月31日※4）	
着工期間	2025年11月28日以降に対象工事※5に着手したもの	2025年11月28日以降に対象工事※6に着手したもの
交付申請期間	2026年3月31日（リフォーム戸別）～予算上限に達するまで（遅くとも2026年12月31日※4） 2026年6月30日（リフォーム非住宅）～予算上限に達するまで（遅くとも2026年12月31日※4）	2026年6月30日～予算上限に達するまで（遅くとも2026年12月31日※4）
事業者登録	2026年3月10日～（遅くとも2026年12月31日※4）	

※4 締切は予算上限に応じて公表します。　※5 リフォーム工事（2026年12月31日までに工事が完了するもの）　※6 新築は基礎工事。リフォームはリフォーム工事。

先進的窓リノベ2026事業 リフォーム

ここに注目!

窓・ドア[※1]の高断熱化リフォームに特化した補助金です。
一定の断熱性能を有する高断熱窓・ドアへの改修工事が対象です。

ドアも[※1]対象です!

最大 **100万円/戸**
※建物のタイプによって上限が異なります。

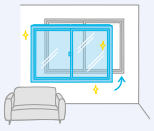
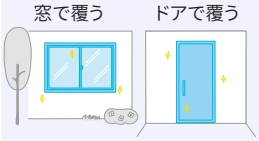
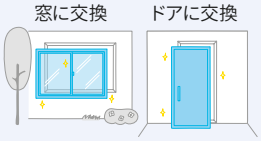
- **1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。**
  ※1 窓の改修と同一契約内で断熱性能の高いドアに改修する場合に限り、補助の対象になります。
- **「先進的窓リノベ2026事業」の対象工事を実施・申請すると「みらいエコ住宅2026事業」の申請に必須工事である「開口部の断熱改修」として扱うことができます。**

補助対象と補助額の上限

タイプ / 建物	対象	補助額の上限	
戸建住宅 低層集合住宅(3階建以下) 中高層集合住宅(4階建以上) 非住宅建築物[※2] ※2 詳しくは4ページ参照。	住宅所有者 居住者 管理組合	● 住宅 ● 240㎡以下の非住宅建築物	最大 **100万円/戸・棟**
		● 240㎡超の非住宅建築物	最大 **1,000万円/棟**

対象工事内容

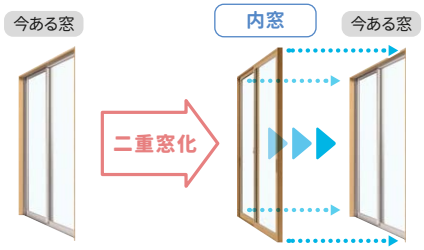
工事の種類	ガラス交換	内窓設置	外窓交換／ドア交換(カバー工法)	外窓交換／ドア交換(はつり工法)
	既存窓を利用しガラスを交換	既存窓の内側に新たな窓を新設	既存窓を残して新たな窓で覆う / 既存ドア枠を残して新たなドアで覆う	既存窓を取除き新たな窓に交換 / 既存ドア枠を取除き新たなドアに交換
必要性能(熱貫流率)	A以上[Uw1.9以下]	S以上[Uw1.5以下]	A以上[Uw1.9以下][Ud1.9以下]	A以上[Uw1.9以下][Ud1.9以下]

おすすめ商品

お手軽、スピーディーに対応したい方はこちら!

内窓設置 ウチリモ 内窓



1箇所あたりの補助額

- **ウチリモ 内窓 真空ガラス仕様**
  熱貫流率:1.1以下(SS)
  SSグレード適用 大 **89,000円**
- **ウチリモ 内窓 Low-E 複層ガラス仕様**
  熱貫流率:1.5以下(S)
  Sグレード適用 大 **52,000円**

新しい窓に一新したい方はこちら!

外窓交換(カバー工法) マドリモ 戸建用

1箇所あたりの補助額

- **樹脂窓 ハイブリッド専用枠 真空トリプルガラス仕様**
  熱貫流率:1.5以下(S)
  Sグレード適用 大 **124,000円**
- **樹脂窓 ハイブリッド専用枠 Low-E複層ガラス ガス入 仕様**
  熱貫流率:1.9以下(A)
  Aグレード適用 大 **88,000円**

断熱性能をグレードアップすれば、補助額もUP! さらに、冷暖房費の削減効果もUP!

※窓(大):引違い窓 1,650×2,000サイズ
※上記の内容は、非防火仕様における、代表的なアイテムでの対応になります。窓種や詳細ガラス種などにより、該当しない場合もありますので、ご了承ください。

先進的窓リノベ 2026事業

事業内容の詳細は、「先進的窓リノベ2026事業 事務局ホームページ」をご確認ください。
https://window-renovation2026.env.go.jp/

補助額

ここに注目!

一定の断熱性能を有する窓とドアの改修工事に対して、全地域共通で、補助金が出ます!

●戸建住宅・非住宅建築物（延床面積240㎡以下）

工事の種類		ガラス交換※3 既存窓を利用し ガラスを交換	内窓設置 既存窓の内側に 新たな窓を新設	外窓交換／ドア交換（カバー工法） 既存窓を残して新たな窓で覆う	外窓交換／ドア交換（カバー工法） 既存ドア枠を残して新たなドアで覆う	外窓交換／ドア交換（はつり工法） 既存窓を取除き新たな窓に交換	外窓交換／ドア交換（はつり工法） 既存ドア枠を取除き新たなドアに交換
P(SS)グレード Uw1.1以下（Ud1.1以下）※4	特大	2.0㎡以上 78,000円/枚	4.0㎡以上 140,000円/箇所	4.0㎡以上 239,000円/箇所		4.0㎡以上 194,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 52,000円/枚	2.8㎡以上4.0㎡未満 89,000円/箇所	2.8㎡以上4.0㎡未満 188,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 149,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 32,000円/枚	1.6㎡以上2.8㎡未満 58,000円/箇所	1.6㎡以上2.8㎡未満 138,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 110,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 11,000円/枚	0.2㎡以上1.6㎡未満 36,000円/箇所	0.2㎡以上1.6㎡未満 89,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 69,000円/箇所	
Sグレード Uw1.5以下（Ud1.5以下）※4	特大	2.0㎡以上 53,000円/枚	4.0㎡以上 76,000円/箇所	4.0㎡以上 156,000円/箇所		4.0㎡以上 117,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 35,000円/枚	2.8㎡以上4.0㎡未満 52,000円/箇所	2.8㎡以上4.0㎡未満 124,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 92,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 23,000円/枚	1.6㎡以上2.8㎡未満 34,000円/箇所	1.6㎡以上2.8㎡未満 92,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 68,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 7,000円/枚	0.2㎡以上1.6㎡未満 22,000円/箇所	0.2㎡以上1.6㎡未満 60,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 44,000円/箇所	
Aグレード Uw1.9以下（Ud1.9以下）※4	特大	2.0㎡以上 41,000円/枚	—	4.0㎡以上 116,000円/箇所		4.0㎡以上 86,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 27,000円/枚		2.8㎡以上4.0㎡未満 88,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 63,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 18,000円/枚		1.6㎡以上2.8㎡未満 66,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 48,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 5,000円/枚		0.2㎡以上1.6㎡未満 41,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 29,000円/箇所	

●低層集合住宅（3階建以下）・非住宅建築物（延床面積240㎡超且つ3階建以下）

工事の種類		ガラス交換※3 既存窓を利用し ガラスを交換	内窓設置 既存窓の内側に 新たな窓を新設	外窓交換／ドア交換（カバー工法） 既存窓を残して新たな窓で覆う	外窓交換／ドア交換（カバー工法） 既存ドア枠を残して新たなドアで覆う	外窓交換／ドア交換（はつり工法） 既存窓を取除き新たな窓に交換	外窓交換／ドア交換（はつり工法） 既存ドア枠を取除き新たなドアに交換
SSグレード Uw1.1以下（Ud1.1以下）※4	特大	2.0㎡以上 86,000円/枚	4.0㎡以上 152,000円/箇所	4.0㎡以上 239,000円/箇所		4.0㎡以上 194,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 57,000円/枚	2.8㎡以上4.0㎡未満 98,000円/箇所	2.8㎡以上4.0㎡未満 188,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 149,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 35,000円/枚	1.6㎡以上2.8㎡未満 64,000円/箇所	1.6㎡以上2.8㎡未満 138,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 110,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 12,000円/枚	0.2㎡以上1.6㎡未満 40,000円/箇所	0.2㎡以上1.6㎡未満 89,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 69,000円/箇所	
Sグレード Uw1.5以下（Ud1.5以下）※4	特大	2.0㎡以上 59,000円/枚	4.0㎡以上 83,000円/箇所	4.0㎡以上 156,000円/箇所		4.0㎡以上 117,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 39,000円/枚	2.8㎡以上4.0㎡未満 57,000円/箇所	2.8㎡以上4.0㎡未満 124,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 92,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 25,000円/枚	1.6㎡以上2.8㎡未満 37,000円/箇所	1.6㎡以上2.8㎡未満 92,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 68,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 8,000円/枚	0.2㎡以上1.6㎡未満 24,000円/箇所	0.2㎡以上1.6㎡未満 60,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 44,000円/箇所	
Aグレード Uw1.9以下（Ud1.9以下）※4	特大	2.0㎡以上 45,000円/枚	—	4.0㎡以上 116,000円/箇所		4.0㎡以上 86,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 30,000円/枚		2.8㎡以上4.0㎡未満 88,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 63,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 20,000円/枚		1.6㎡以上2.8㎡未満 66,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 48,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 6,000円/枚		0.2㎡以上1.6㎡未満 41,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 29,000円/箇所	

⚠注意 ドア交換のサイズ区分は、「先進的窓リノベ2026事業」と「みらいエコ住宅2026事業」で異なります。

※3 ガラス交換は箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。
※4 ドア交換の場合。

先進的窓リノベ2026事業 リフォーム

補助額

ここに注目!

一定の断熱性能を有する窓とドアの改修工事に対して、全地域共通で、補助金が出ます!

●中高層集合住宅(4階建以上)・非住宅建築物(延床面積240㎡超且つ4階建以上)

工事の種類		ガラス交換※1 既存窓を利用しガラスを交換	内窓設置 既存窓の内側に新たな窓を新設	外窓交換／ドア交換(カバー工法) 既存窓を残して新たな窓で覆う	外窓交換／ドア交換(カバー工法) 既存ドア枠を残して新たなドアで覆う	外窓交換／ドア交換(はつり工法) 既存窓を取除き新たな窓に交換	外窓交換／ドア交換(はつり工法) 既存ドア枠を取除き新たなドアに交換
SSグレード Uw1.1以下(Ud1.1以下)※2	特大	2.0㎡以上 86,000円/枚	4.0㎡以上 152,000円/箇所	4.0㎡以上 302,000円/箇所		4.0㎡以上 302,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 57,000円/枚	2.8㎡以上4.0㎡未満 98,000円/箇所	2.8㎡以上4.0㎡未満 229,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 229,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 35,000円/枚	1.6㎡以上2.8㎡未満 64,000円/箇所	1.6㎡以上2.8㎡未満 156,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 156,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 12,000円/枚	0.2㎡以上1.6㎡未満 40,000円/箇所	0.2㎡以上1.6㎡未満 92,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 92,000円/箇所	
Sグレード Uw1.5以下(Ud1.5以下)※2	特大	2.0㎡以上 59,000円/枚	4.0㎡以上 83,000円/箇所	4.0㎡以上 202,000円/箇所		4.0㎡以上 202,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 39,000円/枚	2.8㎡以上4.0㎡未満 57,000円/箇所	2.8㎡以上4.0㎡未満 153,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 153,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 25,000円/枚	1.6㎡以上2.8㎡未満 37,000円/箇所	1.6㎡以上2.8㎡未満 104,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 104,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 8,000円/枚	0.2㎡以上1.6㎡未満 24,000円/箇所	0.2㎡以上1.6㎡未満 62,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 62,000円/箇所	
Aグレード Uw1.9以下(Ud1.9以下)※2	特大	2.0㎡以上 45,000円/枚	—	4.0㎡以上 174,000円/箇所		4.0㎡以上 174,000円/箇所	
	大	1.4㎡以上2.0㎡未満 30,000円/枚		2.8㎡以上4.0㎡未満 133,000円/箇所		2.8㎡以上4.0㎡未満 133,000円/箇所	
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 20,000円/枚		1.6㎡以上2.8㎡未満 92,000円/箇所		1.6㎡以上2.8㎡未満 92,000円/箇所	
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 6,000円/枚		0.2㎡以上1.6㎡未満 54,000円/箇所		0.2㎡以上1.6㎡未満 54,000円/箇所	

⚠注意 ドア交換のサイズ区分は、「先進的窓リノベ2026事業」と「みらいエコ住宅2026事業」で異なります。

※1 ガラス交換は箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。 ※2 ドア交換の場合。

対象の非住宅建築物とは

以下のいずれかに当てはまる建物(※3)

①第1種低層住居専用地域または第2種低層住居専用地域に建つ非住宅建築物※4
②その他の地域に建つ「第1種低層住居専用地域または第2種低層住居専用地域で建設することが認められている用途(店舗及び兼用住宅を除く)」の非住宅建築物

※詳しくは事務局ホームページをご確認ください。

建物の用途※5	立地 第1種低層住居専用	立地 第2種低層住居専用	立地 その他の地域
幼稚園	○	○	○
保育所(保育園)	○	○	○
小学校	○	○	○
中学校	○	○	○
高等学校	○	○	○
図書館	○	○	○
神社、寺院、教会	○	○	○
老人ホーム	○	○	○
福祉ホーム	○	○	○
公衆浴場(銭湯)	○	○	○
診療所	○	○	○

建物の用途※5	立地 第1種低層住居専用	立地 第2種低層住居専用	立地 その他の地域
派出所(交番)	○	○	○
郵便局	○	○	○※6
地方公共団体所有の支庁・支所	○	○	○※7
地方公共団体所有の老人福祉センター、児童厚生施設	○	○	○※7
兼用住宅の店舗部(事務所、日用品店等)※8	○	○	×
店舗(事務所、日用品店等)	—※9	○	×
公民館	○	○	×

※3 用途地域別に補助対象となる建物用途については、上表をご確認ください。 ※4 建築基準法において、第1種低層住居専用地域または第2種低層住居専用地域に建設することが認められている用途として、具体的に明示されていない用途(「類するもの」を含む)にかかる申請については事務局にご相談ください。 ※5 建築基準法で定められている用途の区分に準じます。 ※6 延床面積500㎡以下限定。 ※7 延床面積600㎡以下限定。 ※8 第1種低層住居専用地域または第2種低層住居専用地域に立地しない「店舗兼住宅(事務所兼住宅)」でも住宅部分は住宅として補助対象です。
※9 特定行政庁が公益上やむを得ないと認め建築が許可された店舗(またはこれに類するもの)に関しては、事務局にご相談ください。

給湯省エネ2026事業 新築 リフォーム

賃貸集合給湯省エネ2026事業 リフォーム リース利用

家庭でのエネルギー消費量を削減するために必要な、高効率給湯器の導入に係る費用を補助します。

家庭用燃料電池や給湯器の購入に対して補助金が出ます。

対象となる給湯設備

戸 建 住 宅：いずれか2台まで
共同住宅等：いずれか1台まで

- ●家庭用燃料電池（エネファーム） **17万円/台**
- ●電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機（ハイブリッド給湯機） **10~12万円/台**
- ●ヒートポンプ給湯機（エコキュート） **7~10万円/台**

※高効率給湯器の導入と併せて蓄熱暖房機または電気温水器を撤去する場合、以下の加算措置があります。
(1) 蓄熱暖房機の撤去：4万円／台（上限2台まで）
(2) 電気温水器の撤去：2万円／台（補助を受ける台数まで）

事業内容の詳細は、
「給湯省エネ2026事業 事務局ホームページ」をご確認ください。
https://kyutou-shoene2026.meti.go.jp/

既存賃貸集合住宅（賃貸住戸）に対して、
小型の省エネ型給湯器の導入を支援します。

対象となる給湯設備

1住戸1台まで

- ●追い焚き機能なし エコジョーズ / エコフィールへの取替 **5万円/台**
- ●追い焚き機能あり エコジョーズ / エコフィールへの取替 **7万円/台**

事業内容の詳細は、
「賃貸集合給湯省エネ2026事業 事務局ホームページ」
をご確認ください。
https://chintai-shoene2026.meti.go.jp/

窓とドアのリフォーム専用商品〈 補助金対応一覧表 〉

詳しくはコチラを
ご確認ください。

●主な窓リフォーム商品［断熱性能と対象となる補助金ランク（戸建住宅の場合）］

商品・仕様			断熱性能区分	先進的窓リノベ P(SS)	先進的窓リノベ S	みらいエコ住宅 A	みらいエコ住宅 B	みらいエコ住宅 C	みらいエコ住宅 D	みらいエコ住宅 E
内窓設置 ウチリモ 内窓	Low-E 複層ガラス ガス無（A12mm）		S		○	○	○	○	○	○
	Low-E 複層ガラス ガス無（A9mm以上）		A			○	○	○	○	○
	複層ガラス		B				○	○	○	○
	単板ガラス		C					○	○	○

商品・仕様			断熱性能区分	先進的窓リノベ P(SS)	先進的窓リノベ S	先進的窓リノベ A	みらいエコ住宅 B	みらいエコ住宅 C	みらいエコ住宅 D	みらいエコ住宅 E
外窓交換（カバー工法） マドリモ 戸建用	トリプルガラス樹脂窓ダブルLow-E ガラス ガス入		P(SS)	○	○	○	○	○	○	○
	樹脂窓 真空トリプルガラス ガス入	プロジェクト窓・引違い窓［日射遮蔽型］	P(SS)	○	○	○	○	○	○	○
		引違いテラス戸・引違い窓［日射取得型］	S		○	○	○	○	○	○
	樹脂窓 Low-E 複層ガラス ガス入		A			○	○	○	○	○
	樹脂窓 ハイブリッド専用枠	真空トリプルガラス ガス入	S		○	○	○	○	○	○
		Low-E 複層ガラス ガス入 樹脂スペーサー	A			○	○	○	○	○
		Low-E 複層ガラス ガス無	B				○	○	○	○
	アルミ樹脂複合窓	ダブルLow-Eトリプルガラス ガス入	A			○	○	○	○	○
		Low-E 複層ガラス ガス入	B				○	○	○	○

●主なドアリフォーム商品［断熱性能と対象となる補助金ランク（戸建住宅の場合）］

商品・仕様			断熱性能区分	先進的窓リノベ P(SS)	先進的窓リノベ S	先進的窓リノベ A	みらいエコ住宅 B	みらいエコ住宅 C	みらいエコ住宅 D	みらいエコ住宅 E
ドアリモ 玄関ドア D50 高断熱ドア	採光無		P(SS)	○	○	○	○	○	○	○
	採光付		S		○	○	○	○	○	○
ドアリモ 玄関ドア D30 断熱ドア	D2仕様	採光無	A			○	○	○	○	○
		採光付	B				○	○	○	○
	D4仕様	採光無	B				○	○	○	○
		採光付	C					○	○	○
ドアリモ 玄関引戸	Low-E 複層ガラス		E							○
ドアリモ 勝手口ドア	樹脂複合枠 採光	ダブルLow-Eトリプルガラス ガス入	A			○	○	○	○	○
		Low-E 複層ガラス ガス入 樹脂スペーサー	B				○	○	○	○
		Low-E 複層ガラス	C					○	○	○
	樹脂複合枠 通風	ダブルLow-Eトリプルガラス ガス入	A			○	○	○	○	○
		Low-E 複層ガラス	D						○	○
	アルミ枠 採光	Low-E 複層ガラス	D						○	○
		一般複層ガラス	E							○
	アルミ枠 通風	Low-E 複層ガラス	E							○

※上記の内容は、非防火仕様における、代表的なアイテムでの対応になります。窓種や詳細ガラス種やデザインや枠バリエーションなどにより、該当しない場合もありますので、ご了承ください。

みらいエコ住宅2026事業 新築 リフォーム

「ZEH水準住宅」や「長期優良住宅」の新築、特に高い省エネ性能等を有する「GX志向型住宅」の新築と、省エネ改修工事を実施するリフォームが対象です。

1 住宅の新築（注文住宅の新築・新築分譲住宅の購入・賃貸住宅の新築）

対象	対象（各タイプ毎で条件のいずれか）		補助額（　）は1～4地域※1
すべての世帯	**GX志向型住宅** ①断熱等性能等級「6以上」 ②1次エネルギー消費量の削減率（下表・戸建て住宅の場合） ③高度エネルギーマネジメント（HEMS等）の導入等 ④建築事業者がGXの促進に対する協力について表明等すること		**110(125)万円/戸**
子育て世帯または若者夫婦世帯※2	**長期優良住宅**	建替前に居住していた住宅等を除去する場合	**95(100)万円/戸**
		上記以外	**75(80)万円/戸**
	ZEH水準住宅	建替前に居住していた住宅等を除去する場合	**55(60)万円/戸**
		上記以外	**35(40)万円/戸**

戸建住宅	一般	寒冷地等	都市部狭小地等
再エネ除く	35%以上		
再エネ含む	100%以上	75%以上	ー

※共同住宅の場合は要件が異なります

※1 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律（平成27年法律第53号）に基づく「地域の区分」による
※2 子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯、若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

2 住宅のリフォーム工事

ここに注目！ **平成28年以前に新築された住宅が対象です。**※1

対象建物 ＼ リフォーム内容（リフォーム後の性能）	「義務基準」相当 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律に基づく省エネ基準	「次世代省エネ基準」相当 平成11年基準
平成3年以前に新築した住宅	最大**100万円/戸**	最大**50万円/戸**
平成4～28年に新築した住宅	最大**80万円/戸**	最大**40万円/戸**

※1 平成28年12月31日以前に新築された（不動産登記における建物の登記事項証明書により確認できるもの）住宅を原則対象としますが、平成29年以降に新築された住宅においても、平成11年基準（エネルギーの使用の合理化及び非化石エネルギーへの転換等に関する法律（昭和54年法律第49号）で定められた住宅の省エネルギー基準において、平成11（1999）年に制定された基準。以下同じ）を満たさない住宅であることが証明できる場合は対象とします。

以下の❶～❽に該当するリフォーム工事が対象です。ただし、要件化工事を行うことが必須です。

要件化工事

トリガールームにおける、
- ❶ 開口部の断熱改修
- ❷ 躯体の断熱改修
- ❸ 特定エコ住宅設備設置

の組合せ※2

補助対象工事

左記❶❷❸
- ❹ エコ住宅設備設置
- ❺ 子育て対応改修
- ❻ 防災性の向上に資する開口部の改修工事
- ❼ バリアフリー改修
- ❽ 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置
- ❾ リフォーム瑕疵保険等への加入

※2「リフォーム前の省エネ性能とリフォーム後の省エネ性能」に応じた改修部位や設備の組合せは、P.7を参照してください。

●1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

※住宅省エネ2026キャンペーンの他事業で補助を受けている場合、「先進的窓リノベ2026事業」は上記工事❶、「給湯省エネ2026事業」及び「賃貸集合給湯省エネ2026事業」は上記工事❸（高効率給湯器）として扱います。また、これらと併用する場合、1申請あたりの合計補助額は2万円以上で申請可能です。

対象となるリフォーム工事の要件

●補助を受けるために必要な工事（要件化工事）について

対象となる住宅における、**「外皮に面する開口部を有する1つの居室」**（**トリガールーム**といいます）において、本事業においてあらかじめ定めた組合せで実施される工事を「要件化工事」といいます。
「要件化工事」は「義務基準※3」に適合させるための組合せと、「次世代省エネ基準※4」に適合させるための組合せの2つの基準があり、それぞれの組合せは下表のとおりです。

※3 建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律に基づく省エネ基準。断熱等性能等級4、一次エネルギー消費量等級4に相当。
※4 エネルギーの使用の合理化及び非化石エネルギーへの転換等に関する法律で定められた住宅の省エネルギー基準において、平成11年に制定された基準。断熱等性能等級4に相当。

●以下の要件1または2を満たす工事（要件化工事）を行う必要があります。

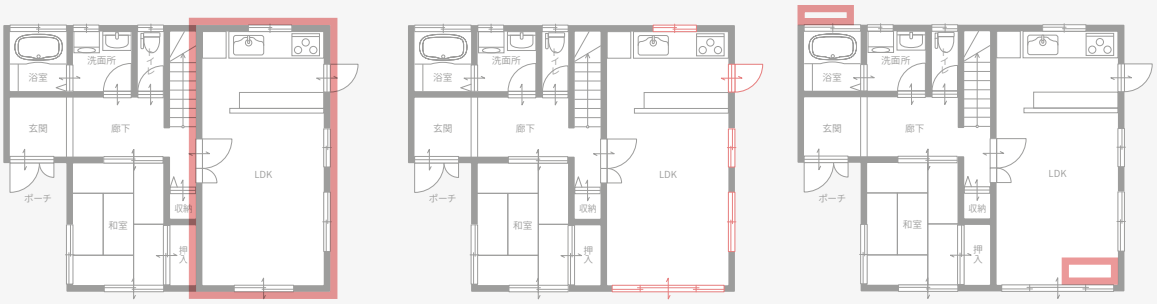
要件1「次世代省エネ基準」相当の要件
－トリガールームを断熱改修－

いずれか1つの居室を**トリガールーム**として選択。

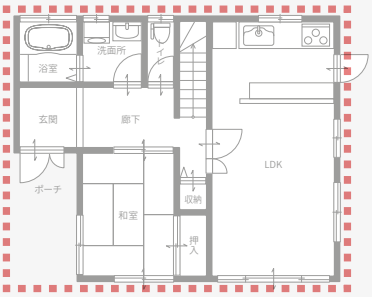
トリガールームで断熱改修（開口部・躯体）を実施。
※必要な断熱改修工事の組合せは下表参照。

要件2「義務基準」相当の要件
－特定エコ住宅設備も設置－

要件1に加えて、特定エコ住宅設備（高効率給湯器・高効率エアコン）を設置。これはトリガールーム以外の場所でも可。



要件化工事



上記要件をクリアすることで
トリガールーム以外も含めた
全補助対象工事が対象になります。

●トリガールームにおいて必要な工事の組合せ

改修後基準	対象工事 義務基準	対象工事 次世代省エネ基準	① 開口部の断熱改修 P(SS)	S	A	BorC		② 躯体の断熱改修 不要	1部位	2部位	3部位
現物件の築年	H4～28 H3以前	H4～28 H3以前	○				＋	○			
	H4～28	H4～28		○			＋	○			
	H3以前	H3以前		○			＋		○		
	H4～28	H4～28			○		＋		○		
	H3以前	H3以前			○		＋			○	
	H4～28	H4～28				○	＋			○	
	H3以前	H3以前				○	＋				○

③ 特定エコ住宅設備（高効率給湯器 or 高効率エアコン）の工事が必要（「義務基準」相当の場合）

凡例

H3以前
平成3年以前に新築した住宅を「義務基準」に適合させる。

H4～28
平成4～28年に新築した住宅を「義務基準」に適合させる。

H3以前
平成3年以前に新築した住宅を「次世代省エネ基準」に適合させる。

H4～28
平成4～28年に新築した住宅を「次世代省エネ基準」に適合させる。

※トリガールームの「天井」が上階の部屋と接している場合、または「床」が下階の部屋と接している場合、当該部位に対する「②躯体の断熱改修」は行われたものとみなすことができます。（※隣戸（隣室）とは、原則、トリガールームの上下に接する住戸等を指します）

みらいエコ住宅2026事業 新築 リフォーム

補助対象工事と補助金額

※一つの工事に対して重複して補助を受けることはできません。

❶開口部（窓・ドア）の断熱改修

工事の種類	内窓設置	外窓交換	ガラス交換	ドア交換
P(SS)グレード	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 89,000円/箇所	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 149,000円/箇所	大 1.4㎡以上 2.0㎡未満 52,000円/枚	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 149,000円/箇所
	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 58,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 110,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 32,000円/枚	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 110,000円/箇所
	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 36,000円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 69,000円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 11,000円/枚	小 1.0㎡以上 1.6㎡未満 69,000円/箇所
Sグレード	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 52,000円/箇所	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 92,000円/箇所	大 1.4㎡以上 2.0㎡未満 35,000円/枚	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 92,000円/箇所
	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 34,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 68,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 23,000円/枚	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 68,000円/箇所
	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 22,000円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 44,000円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 7,000円/枚	小 1.0㎡以上 1.6㎡未満 44,000円/箇所
Aグレード	大 2.8㎡以上 42,000円/箇所	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 63,000円/箇所	大 1.4㎡以上 2.0㎡未満 27,000円/枚	大 2.8㎡以上 4.0㎡未満 63,000円/箇所
	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 22,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 48,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 18,000円/枚	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 48,000円/箇所
	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 17,000円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 29,000円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 5,000円/枚	小 1.0㎡以上 1.6㎡未満 29,000円/箇所
Bグレード	大 2.8㎡以上 37,000円/箇所	大 2.8㎡以上 49,000円/箇所	大 1.4㎡以上 24,000円/枚	大 44,000円/箇所 開戸：1.8㎡以上 引戸：3.0㎡以上
	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 19,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 35,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 16,000円/枚	小 25,000円/箇所 開戸：1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸：1.0㎡以上 3.0㎡未満
	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 16,000円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 28,000円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 4,000円/枚	
C・D・Eグレード	大 2.8㎡以上 27,000円/箇所	大 2.8㎡以上 41,000円/箇所	大 1.4㎡以上 18,000円/枚	大 41,000円/箇所 開戸：1.8㎡以上 引戸：3.0㎡以上
	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 16,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 31,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 13,000円/枚	小 23,000円/箇所 開戸：1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸：1.0㎡以上 3.0㎡未満
	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 13,000円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 26,000円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 3,000円/枚	
Y・Zグレード	大 2.8㎡以上 42,000円/箇所	大 2.8㎡以上 63,000円/箇所	大 1.4㎡以上 27,000円/枚	大 41,000円/箇所 開戸：1.8㎡以上 引戸：3.0㎡以上
	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 22,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 48,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 18,000円/枚	小 23,000円/箇所 開戸：1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸：1.0㎡以上 3.0㎡未満
	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 17,000円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 29,000円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 5,000円/枚	

⚠注意 ドア交換のサイズ区分は、「みらいエコ住宅2026事業」と「先進的窓リノベ2026事業」で異なります。
部分「P（SS）・S・A（内窓除く）」について：先進的窓リノベ2026事業による補助となります。同事業「戸建住宅」による補助額（外窓・ドア交換は「はつり工法」での補助額）を掲載しています。「大」より大きい「特大」サイズの補助額についてはP.3をご確認ください。

※ガラス交換は箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。

※❶、❺、❻に重複して性能を満たしている場合、より高い補助額に該当する交付を受けることができます。

❷外壁、屋根・天井 または 床の断熱改修

部位	外壁	屋根・天井	床
Fグレード	44,000円/㎡	44,000円/㎡	62,000円/㎡
Eグレード	30,000円/㎡	30,000円/㎡	48,000円/㎡
Dグレード	15,000円/㎡	15,000円/㎡	27,000円/㎡
Cグレード	14,000円/㎡	14,000円/㎡	25,000円/㎡
B・A-2・A-1グレード	14,000円/㎡	13,000円/㎡	25,000円/㎡

❸特定エコ住宅設備の設置

設備の種類	高効率給湯器		高効率エアコン
補助額	ヒートポンプ給湯機等 45,000円/戸	潜熱回収型ガス給湯器等 30,000円/戸	52,000円/箇所

※高効率給湯器は、設置台数によらず設置を行った設備の種類に応じた補助額。高効率エアコンは、設置を行った設備の種類に応じた補助額にその台数を乗じた補助額。

④エコ住宅設備の設置

設備の種類	節水型トイレ	高断熱浴槽	節湯水栓
補助額	掃除しやすい機能を有するもの 34,500円/箇所 上記以外 31,500円/箇所	48,000円/戸	9,000円/箇所

設備の種類	太陽熱利用システム	蓄電池	換気設備
補助額	45,000円/戸	96,000円/戸	第一種換気 ダクト式 70,000円/セット※1 第一種換気 ノンダクト式 20,000円/箇所

※太陽熱利用システム、高断熱浴槽、蓄電池については、設置台数によらず設置を行った設備の種類に応じた補助額。
※節水型トイレ、節湯水栓については、設置を行った設備の種類に応じた補助額に設置個所を乗じた補助額。
※1 集中換気ユニット1台および当該ユニットに付随する関連部材（ダクト、屋外フード等）を「1セット」として扱います。

⑤子育て対応改修

●生活騒音への配慮に資する開口部の改修

内窓設置	外窓交換	ガラス交換	ドア交換
大 2.8㎡以上 15,000円/箇所	大 2.8㎡以上 30,000円/箇所	大 1.4㎡以上 13,200円/枚	大 43,200円/箇所 開戸：1.8㎡以上 引戸：3.0㎡以上
中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 12,000円/箇所	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満 24,000円/箇所	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満 9,600円/枚	小 38,400円/箇所 開戸：1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸：1.0㎡以上 3.0㎡未満
小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 10,200円/箇所	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満 20,400円/箇所	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満 3,600円/枚	

1箇所あたりの補助額×施工箇所数が補助額となります。　※ガラス交換は箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。

●防犯性の向上に資する開口部の改修

外窓交換			ドア交換	
大 2.8㎡以上	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満	大 開戸：1.8㎡以上 引戸：3.0㎡以上	小 開戸：1.0㎡以上 1.8㎡未満 引戸：1.0㎡以上 3.0㎡未満
44,400円/箇所	31,200円/箇所	26,400円/箇所	63,600円/箇所	45,600円/箇所

1箇所あたりの補助額×施工箇所数が補助額となります。

●家事負担軽減に資する住宅設備の設置

ビルトイン食器洗機	30,000円／戸
掃除しやすいレンジフード	15,600円／戸
ビルトイン自動調理対応コンロ	18,000円／戸
浴室乾燥機	27,600円／戸
宅配ボックス 住戸専用※1	13,200円／戸
宅配ボックス 共用	13,200円／ボックス※2

※1 共同住宅においては、単数のボックスなど当該住戸用に独立して設置された宅配ボックスに限ります。
※2 最大20ボックスまで。

●キッチンセットの交換を伴う対面化改修

キッチンセットの交換を伴う対面化改修	106,800円／戸

※本項目で補助金の交付を受ける住宅は、「家事負担の軽減に資する設備の設置」の「掃除しやすいレンジフード」及び「ビルトイン自動調理対応コンロ」について補助を受けることはできません。

⑥防災性向上改修

外窓交換			ガラス交換		
大 2.8㎡以上	中 1.6㎡以上 2.8㎡未満	小 0.2㎡以上 1.6㎡未満	大 1.4㎡以上	中 0.8㎡以上 1.4㎡未満	小 0.1㎡以上 0.8㎡未満
49,200円/箇所	32,400円/箇所	19,200円/箇所	21,600円/枚	14,400円/枚	8,400円/枚

1箇所あたりの補助額×施工箇所数が補助額となります。　※ガラス交換は箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。

⑦バリアフリー改修

段差解消工事	8,400円／戸
手すりの設置	7,200円／戸
廊下幅等の拡張	33,600円／戸
衝撃緩和畳の設置	25,200円／戸

※箇所数によらず、設置を行った設備の種類に応じた補助額の合計。

⑧空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置

エアコンの冷房能力	
3.6kW超	32,400円／箇所
2.2kW超～3.6kW以下	28,800円／箇所
2.2kW以下	24,000円／箇所

※高効率エアコンにおいて、より高い補助額が受けられる場合があります。詳しくは、P.8をご覧ください。

⑨リフォーム瑕疵保険等への加入

リフォーム瑕疵保険または大規模修繕工事瑕疵保険への加入	8,400円／契約

みらいエコ住宅2026事業

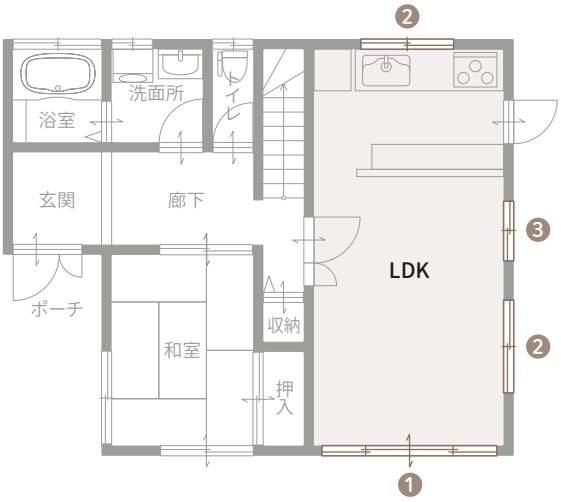
事業内容の詳細は、「みらいエコ住宅2026事業 事務局ホームページ」をご確認ください。
https://mirai-eco2026.mlit.go.jp/

Reform

“リフォーム”おすすめプラン例

戸建リフォーム Plan1 LDKの窓

断熱性の高い窓にして、
家族が集まる空間を快適に。



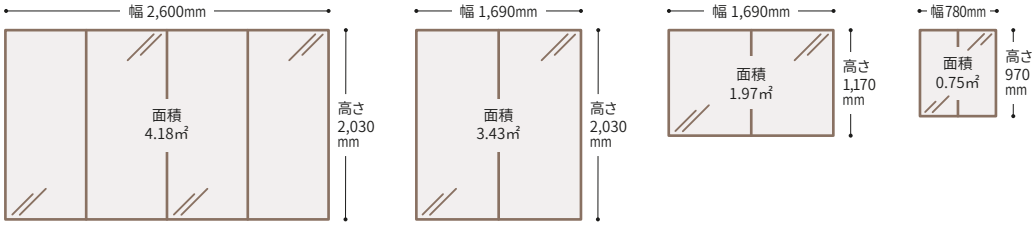
内窓設置：ウチリモ 内窓

外窓交換：マドリモ 戸建用

サイズ区分と大きさの目安

内窓設置 / 外窓交換

※先進的窓リノベ2026事業と
みらいエコ住宅2026事業
では大きさ区分が異なります



特大	大	中	小
大きなテラス窓など	居室のテラス窓など	居室の窓など	水まわりなど

内窓設置の場合

お手軽、スピーディーに
対応したい方はこちら！

おすすめ仕様

ウチリモ 内窓

Low-E 複層ガラス仕様

先進的窓リノベ2026事業 Sグレード適用

①	特大	76,000円 × 1 箇所
②	中	34,000円 × 2 箇所
③	小	22,000円 × 1 箇所

補助金額合計 **166,000円** お得

外窓交換の場合

新しい窓に一新したい方はこちら！

おすすめ仕様

マドリモ 戸建用

樹脂窓 ハイブリッド専用枠
Low-E複層ガラス ガス入 仕様

先進的窓リノベ2026事業 Aグレード適用

①	特大	116,000円 × 1 箇所
②	中	66,000円 × 2 箇所
③	小	41,000円 × 1 箇所

補助金額合計 **289,000円** お得

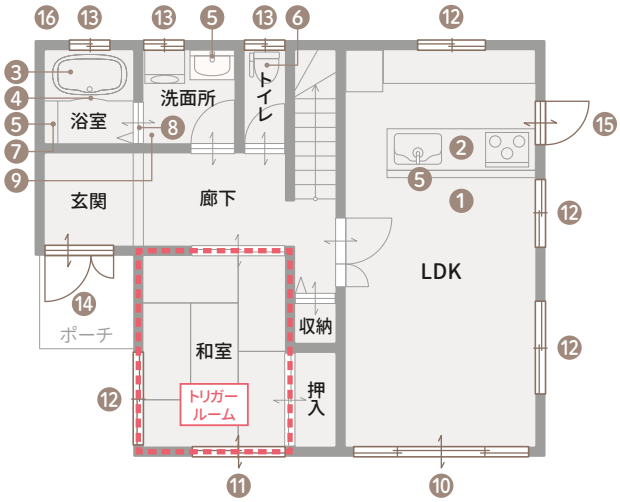
※窓（特大）：引違い窓 2,560×2,000サイズ／（中）：引違い窓 1,650×1,100サイズ／（小）：引違い窓 1,200×700サイズ
※上記の内容は、非防火仕様における、代表的なアイテムでの対応になります。窓種や詳細ガラス種などにより、該当しない場合もありますので、ご了承ください。

● 商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

※平成4～28年に新築した住宅を「義務基準」に適合させる場合。

戸建リフォーム Plan2 まるごと！リフォーム

家の中をまるごとリフォームして、
年中快適でエコな暮らしを実現。



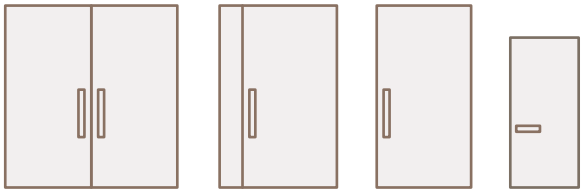
ドア交換：ドアリモ 玄関ドア

ドア交換：ドアリモ 勝手口ドア

サイズ区分と大きさの目安

ドア交換

先進的窓リノベ2026事業と
みらいエコ住宅2026事業
では大きさ区分が異なります



玄関ドア（両開き）など　玄関ドア（親子）など　玄関ドア（片開き）など　勝手口ドア など

みらいエコ住宅2026事業
- 大　開戸：1.8㎡以上　引戸：3.0㎡以上
- 小　開戸：1.0㎡以上 1.8㎡未満　引戸：1.0㎡以上 3.0㎡未満

先進的窓リノベ2026事業
- 特大　4.0㎡以上
- 大　2.8㎡以上 4.0㎡未満
- 中　1.6㎡以上 2.8㎡未満
- 小　1.6㎡未満

キッチンセットの交換を伴う対面化改修、ビルトイン食器洗機、節湯水栓：
システムキッチン ザ・クラッソ

おすすめ仕様

みらいエコ住宅2026事業

①	キッチンセットの交換を伴う対面化改修	106,800円/戸
②	ビルトイン食器洗機	30,000円/戸
③	高断熱浴槽	48,000円/戸
④	浴室乾燥機	27,600円/戸
⑤	節湯水栓	9,000円/台×3箇所
⑥	節水型トイレ（掃除しやすい機能を有するもの）	34,500円/台×1箇所
⑦	手すり設置	7,200円/戸
⑧	段差解消	8,400円/戸
⑨	廊下幅等の拡張	33,600円/戸
小計		323,100円 お得

給湯省エネ2026事業

⑯	ハイブリッド給湯機	100,000円/台×1箇所
小計		100,000円

内窓設置 ウチリモ 内窓 Low-E 複層ガラス仕様

先進的窓リノベ2026事業 Sグレード適用

⑩	特大	76,000円×1箇所
⑪	大	52,000円×1箇所
⑫	中	34,000円×4箇所
⑬	小	22,000円×3箇所
小計		330,000円 お得

ドア交換 ドアリモ 玄関ドア D50 高断熱ドア 採光付

先進的窓リノベ2026事業 Sグレード適用

⑭	中	92,000円×1箇所

ドアリモ 勝手口ドア

みらいエコ住宅2026事業 子育て対応改修（防音）適用

⑮	小	38,400円×1箇所
小計		130,400円 お得

補助金額合計 883,500円 お得

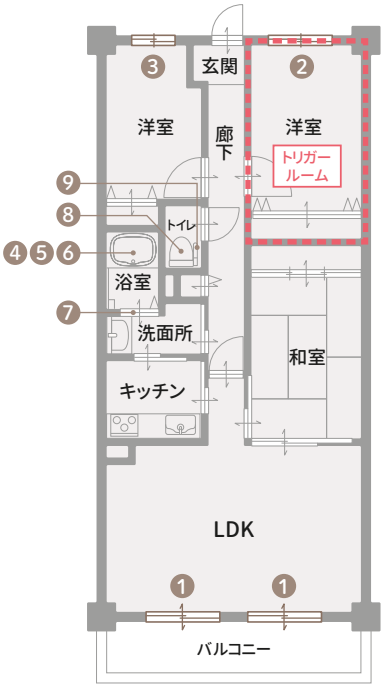
※上記の内容は、非防火仕様における、代表的なアイテムでの対応になります。窓種や詳細ガラス種やデザインや枠バリエーションなどにより、該当しない場合もありますので、ご了承ください。
※浴室の内窓にLow-Eガラス採用時の注意事項：ユニットバス側の額縁がホワイト系の場合またはタイル納まりの場合のみお使いいただけます。

※平成4～28年に新築した住宅を「次世代省エネ基準」に適合させる場合。

マンションリフォーム Plan 3

窓［各部屋の内窓設置］＋水まわり

窓で家族団らんのスペースを快適に。
気になっていた水まわりも
一緒にリフォーム。



内窓設置：ウチリモ 内窓

節水型トイレ（掃除しやすい機能を有するもの）、手すりの設置：ネオレスト手洗器付（ワンデーリモデル）LSタイプ

高断熱浴槽、浴室乾燥機、節湯水栓、廊下幅等拡張：マンションリモデルバスルーム　シンラ　Dタイプ

おすすめ仕様

内窓設置 ウチリモ 内窓 Low-E 複層ガラス仕様

先進的窓リノベ2026事業 Sグレード適用

❶	大	57,000円 × 2 箇所
❷	中	37,000円 × 1 箇所
❸	小	24,000円 × 1 箇所
小計		175,000円 お得

みらいエコ住宅2026事業

浴室	❹	高断熱浴槽	48,000円/戸
	❺	浴室乾燥機	27,600円/戸
	❻	節湯水栓	9,000円/戸 × 1 箇所
	❼	廊下幅等の拡張	33,600円/戸
トイレ	❽	節水型トイレ（掃除しやすい機能を有するもの）	34,500円/戸 × 1 箇所
	❾	手すりの設置	7,200円/戸
小計			159,900円 お得

補助金額合計 334,900円 お得

※上記の内容は、非防火仕様における、代表的なアイテムでの対応になります。窓種や詳細ガラス種やデザインや枠バリエーションなどにより、該当しない場合もありますので、ご了承ください。

● 商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

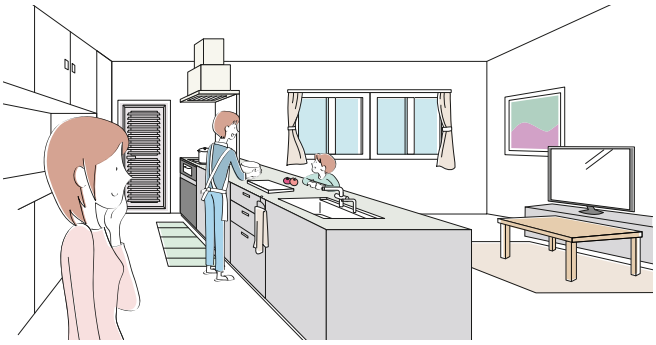
Reform

TDY おすすめ商品紹介

リフォームでもっと便利に、もっと快適に。
おうちをもっと好きになるためのリフォーム商品をご紹介します。

キッチン

食べ物をあつかうところは、いつもキレイにスッキリと。
家族みんなで調理ができるスペースに。



TOTO

ザ・クラッソ

使う人のライフスタイルや空間と調和しながら、
キッチンを中心とした多彩な暮らしを支えます。

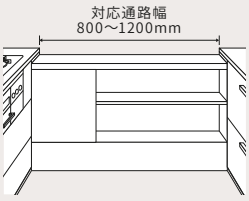
reddot winner 2023 best of the best

戸建・マンション対応 ［参考価格］キッチン部 ¥3,307,300　周辺部 ¥1,240,100

みらいエコ住宅2026 ▶キッチンセットの交換を伴う対面化改修

＼ マンションにお住まいの方へ！ ／

マンションにあこがれの対面キッチンを実現
「配管まわしキャビネット」



床上に配管スペースを備えた収納キャビネット
配管まわしキャビネットを設置することで、床上で配管をつなぐことができます。

通路幅もひろびろ確保
通路幅は、800〜1200㎜に対応しています。（キャビネット外寸1380×150㎜）

みらいエコ住宅2026 ▶節湯水栓

タッチレス水ほうき水栓LF
サッと手をかざせば、パッと水を出し止め。水栓を汚しにくく、作業もスピーディーに。

みらいエコ住宅2026 ▶掃除しやすいレンジフード

ゼロフィルターフードeco
見えない部分の汚れを抑えて面倒なお手入れを、ぐっとラクに。

みらいエコ住宅2026 ▶ビルトイン自動調理対応コンロ

ガラストップ両面焼きコンロH
焼き網なしのマルチグリルで簡単調理。燻製や低温調理など、こだわりの調理も思いのまま。

みらいエコ住宅2026 ▶ビルトイン食器洗機

食器洗い乾燥機R
予洗いした食器は通いかごで食器のセットがラクラク。後片付けの時間が短縮できます。

DAIKEN

グラビオLA 石目・抽象柄

抗菌機能をもつ
鏡面調仕上げの壁材。

戸建・マンション対応
［参考価格］¥8,030〜¥8,450/㎡

DAIKEN

イエリアフロア セレクト 石目柄（鏡面調）

鏡面調仕上げを施した
石目柄の化粧床材。

戸建対応 ［参考価格］¥14,550/㎡

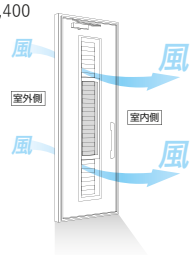
YKK AP　みらいエコ住宅2026 ▶生活騒音への配慮に資する開口部の改修

ドアリモ 勝手口ドア

通風や採光を実現する
勝手口ドアで快適な
キッチンに。

戸建対応

横格子 色：プラチナステン（H2）
樹脂複合枠 通風 Low-E複層ガラス入り
［参考価格］
¥350,400



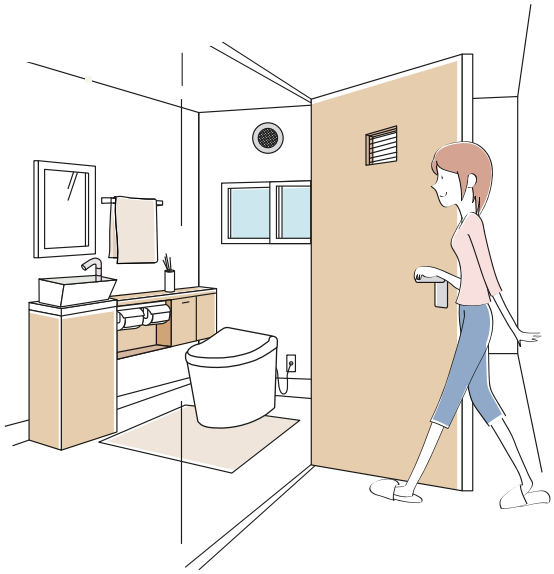
通風タイプ

採光タイプ

※掲載の価格は、すべて税抜価格です。　※写真はイメージです。

トイレ

毎日使う場所だから、いつも清潔でお手入れカンタンに。
冬の夜でも安全・安心な空間に。



TOTO　みらいエコ住宅2026　▶節水型トイレ：掃除しやすい機能を有するもの

ネオレスト

くらしを高める、うつくしさを。
「TOTOの3つのびっくりーン技術」できれいが長く続く。

戸建・マンション対応　［参考価格］¥327,000～¥767,000

きれいが長く続く「ネオレスト」の特長

使うたび除菌
便器もノズルも便座も、自動除菌※で清潔つづく。

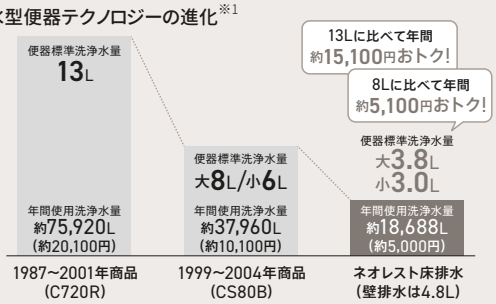
汚れツルリン
ナノレベルでなめらかな表面だから、汚れがツルッと落ちる。

おそうじ超ラク
フチ裏をなくし凹凸を抑えたからサッとひとふき。

※除菌効果は実使用の実証結果ではありません。
詳細はカタログNo.1401レストルームカタログにてご確認ください。

節水を日々の生活のあたり前に

節水型便器テクノロジーの進化※1



日ごろ使用するトイレの洗浄水1回あたりわずか3.8L（床排水の場合。壁排水は4.8L）。13L便器からおよそ1/3、8L便器からおよそ3/5と、大幅な節水を実現しました。毎日普通に使っているだけで、いつの間にか大きな節約効果があります。

※1［節水型便器テクノロジーの進化］
●洗浄水の使用量：1987～2001年商品（C720R）13L/回、1999～2004年商品（CS80B）：大8L、小6L/回、ネオレスト（床排水）：大3.8L、小3.0L/回、ネオレスト（壁排水）：大4.8L、小3.4L/回
●試算条件（2025年12月現在）：家族4人（男性2人、女性2人）大1回/人・日、小3回/人・日※2 水道料金=265円（税込）/㎥※3。　※2「省エネ・防犯住宅推進アプローチブック」より　※3（一社）日本バルブ工業会より

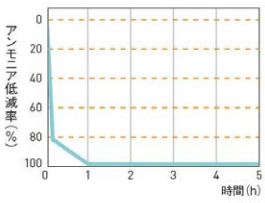
DAIKEN

クリアトーン12SⅡ トイレ天井

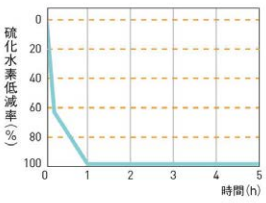
気になるトイレのニオイを
吸着・消臭！

戸建・マンション対応
［参考価格］¥5,190/㎡

●アンモニア消臭試験（社内試験）※4



●硫化水素消臭試験（社内試験）※4



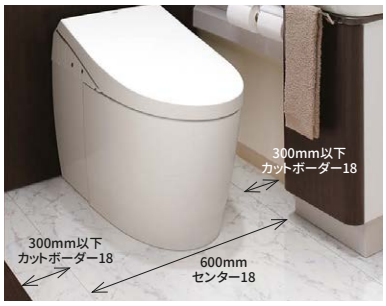
※4【試験方法】小型密閉容器に試験体を設置し、容器内濃度が所定濃度になるよう悪臭物質を注入した。注入後、濃度変化を測定。なお、上記試験結果は社内測定値であり、保証値ではありません。

DAIKEN

トイレタフ

汚れに強くシミになりにくい
トイレ専用床材。

戸建対応
［参考価格］¥17,710～¥19,260/㎡



先進的窓リノベ2026　みらいエコ住宅2026

YKK AP　▶▶内窓設置

ウチリモ 内窓

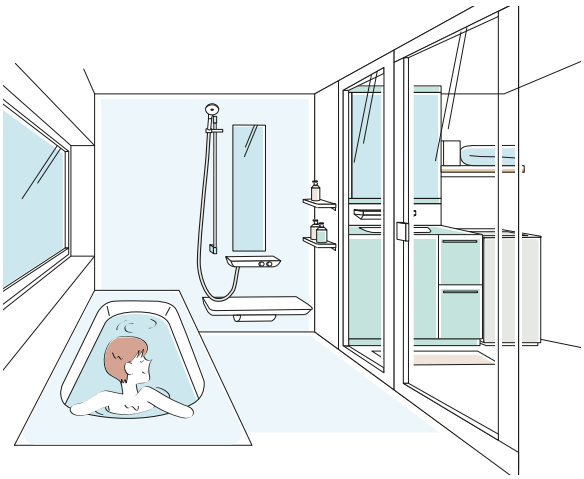
簡単な内窓リフォーム。
断熱機能向上や防犯に！

戸建・マンション対応
ウチリモ 内窓
仕様：W600×H1200mm、
Low-E複層ガラス
アルミスペーサー
［参考価格］¥63,300

施工時間
一窓あたり
約60分

浴室・洗面

清潔を保つとともに、一日の疲れを癒し、
深いリラクゼーションを得られるこだわりの空間に。



TOTO

シンラ

DESIGN AWARD 2025　reddot winner 2025

豊かな「癒し、居心地、ゆとり」をもたらし、日々を潤いで満たす。

戸建・マンション対応

［参考価格］¥1,758,000　（戸建シンラ/Dタイプ1616サイズ基本仕様）

みらいエコ住宅2026 ▶ 高断熱浴槽

断熱構造だから、4時間経っても温度低下はわずか2.5℃以内。

※図はイメージです。実際の仕様や取りつける器具によって浴槽断熱材の形状が異なります。
※選択するオプションによって性能が異なります。

みらいエコ住宅2026 ▶ 節湯水栓

大粒の水玉が左右にスイングし、節水しながらも適度な浴び心地に。

床ワイパー洗浄（きれい除菌水）
※D・Cタイプはオプションです。

おそうじ浴槽（オプション）

TOTO　みらいエコ住宅2026 ▶ 節湯水栓

エスクア

セミオーダー感覚で自分らしく
カスタマイズできるシステムドレッサー。

戸建・マンション対応　［参考価格］¥1,589,500

YKK AP　先進的窓リノベ2026　みらいエコ住宅2026 ▶▶ 外窓交換

マドリモ 戸建用

約半日のリフォームで
断熱窓に変身。

仕様：W1200×H700mm、
Low-E複層ガラス　浴室仕様
［参考価格］¥140,400

DAIKEN

イエリアフロア セレクト スクエア

大判でスクエア角が特徴の
水回り対応化粧床材。

戸建対応

［参考価格］¥17,280/㎡

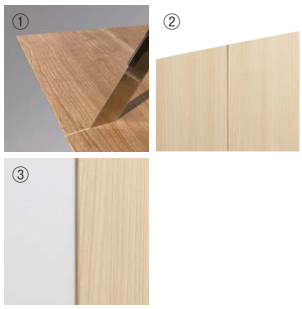
DAIKEN

グラビオLB 木目柄

水や汚れに強い、
抗菌性能の不燃壁材。

戸建・マンション対応

［参考価格］¥7,320/㎡

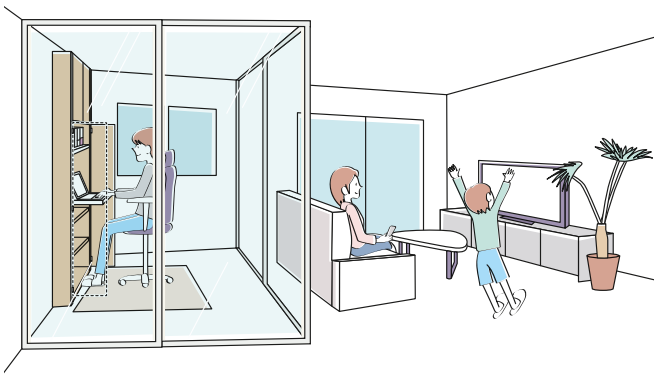


① 手のこで切断可能。
② 巻き込み化粧仕上げで目地材不要。
③ クロスとの納めにも目地材不要。

※掲載の価格は、すべて税抜価格です。　※写真はイメージです。

リビング・居室

開口部や内装材の機能性を高めて、夏は涼しく、冬は暖か。
お部屋を爽やかでクリーンな空気環境に。



DAIKEN

内部ユニット FiTIO（フィティオ）

シンプルで使いやすい、リーズナブルな内部ユニット。側面棚柱タイプと背面棚柱タイプの2種をラインアップ。

戸建・マンション対応

［参考価格］¥313,300
※写真掲載プラン一式

クローゼットや押入リフォーム等、様々な生活シーンでお使いいただけます。

DAIKEN

スタイリッシュファニチャー MiSEL（ミセル）

散らかりがちな小物もすべて収納。
映像に干渉しないしつらえの本格的ホームシアター。

戸建・マンション対応 ［参考価格］¥436,300 ※写真掲載プラン一式

DAIKEN

スイッチプラス740

「在宅勤務」をお手伝い！ 多目的・簡単設置の格納タイプデスク。

戸建・マンション対応

［参考価格］¥171,800
※カスタマイズプラン（キャスターレスタイプ）
注：マンションでも設置可能ですが、壁固定する場合は、管理組合の許可が必要です。

DAIKEN

イエリアフロア3T セレクト プレミアムウッド柄

トレンドをいち早く取り入れた、豊かな表情が魅力のリフォーム用上張り床材。床暖房にも対応。

戸建・マンション対応

［参考価格］¥5,440/㎡
注：マンションは二重床が対象です。
直床では、別製品にて対応となります。

DAIKEN

クリアトーン12SⅡ

湿気を吸収・放出し、爽やかな空気を作る。気になる反響音も抑える健康快適天井材。

戸建・マンション対応

［参考価格］¥2,870/㎡

DAIKEN

サウンドフィーユくさび

すぐれた吸音性能で、
音響効果をグレードアップ。

戸建・マンション対応 ［参考価格］¥149,990/㎡

壁に取り付けるだけで、自分にピッタリの音響空間をつくり出します。後付けタイプだから、取り付けや配置替えも簡単です。

YKK AP 先進的窓リノベ2026 みらいエコ住宅2026 ▶▶外窓交換

マドリモ 戸建用

断熱窓に取替えるだけで、
住まいの暑さ寒さをスピード解決。

戸建・マンション対応

仕様：W2000×H2000mm、
アルミ樹脂複合窓　Low-E複層ガラス
［参考価格］¥399,000

YKK AP

famitto ガラスデザイン 4枚建

上質な空間を演出する全面ガラス間仕切り。

戸建・マンション対応

仕様：全採光　透明　W3266×H2333㎜
［参考価格］¥550,800

YKK AP

マドリモシャッター リモコンスリットシャッターGR

採光・採風もできる防災・減災商品。
風速62m/s相当の強風に耐え、住宅を守る強固なシャッター。

戸建対応 仕様：W1640×H2030mm、電動リモコンシャッター仕様
［参考価格］¥529,600 ※下地無タイプ

玄関

自然換気を上手に活かす通風ドア。
機能的で心地いい玄関を実現するアイテム。

DAIKEN

イエリア 玄関収納 開き戸ユニット

使い勝手と多彩な収納力が魅力です。

戸建・マンション対応 ［参考価格］¥169,600
※写真掲載プラン一式

YKK AP 先進的窓リノベ2026 みらいエコ住宅2026 ▶▶ドア交換

ドアリモ 玄関ドア D30 断熱ドア

毎日が楽しくなる住まいの“顔”に。

戸建対応 N08タイプ　D2仕様 無採光扉 ポケットキー
［参考価格］¥716,000

＼ 選べる3つのスマートコントロールキー ／

① 顔認証キー

② ポケットキー

③ ピタットキー

電源方式
①AC100V式　②③電池式・AC100V式
※一部対応していないドアがあります。

YKK AP みらいエコ住宅2026 ▶ドア交換

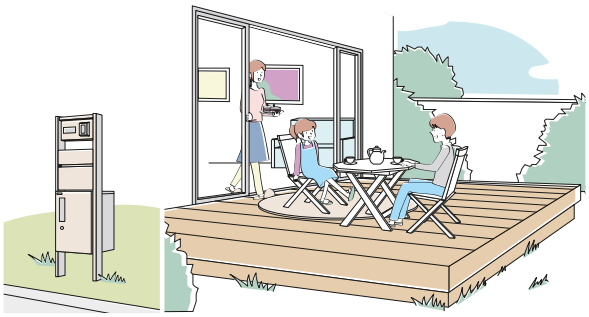
ドアリモ マンションドア

マンションドアの改修におすすめの玄関ドアシリーズです。

マンション対応 M3デザイン
グラスウール構造 ポスト無し
［参考価格］¥390,000

外構・庭

アウトドアを気軽に楽しめる空間で、充実のおうち時間を。
わが家専用のスペースをもっと自由で素敵に。



DAIKEN

ダイライト 軒天羽目板

木目の立体感のある風合いが魅力で不燃性にもすぐれ、リブデザインが特徴的な軒天羽目板。

戸建対応
［参考価格］¥10,430/㎡

YKK AP みらいエコ住宅2026 ▶宅配ボックス

［ピタットKeyシステム］ルシアス 宅配ボックス1型

不在時でも宅配ポストが荷物を受け取ります。

戸建対応
［参考価格］¥228,000

GREEN
REMODEL

TOTO　DAIKEN　YKK ap

商品に関する詳しい情報や、リフォーム事例、ショールームの情報など、役立つ情報が満載。
TOTO・DAIKEN・YKK APリフォーム情報サイトをご覧ください。

TDY 検索

住宅省エネ2026キャンペーン全般については

住宅省エネ2026キャンペーン
補助事業合同お問い合わせ窓口
TEL:0570-081-789(有料)
受付時間:9:00～17:00(土・日・祝日を含む)
住宅省エネ2026キャンペーン総合サイト
https://jutaku-shoene2026.mlit.go.jp/

TOTO DAIKEN YKK AP
住宅省エネ2026キャンペーン
ホームページ
https://re-model.jp/about/subsidy2026/

住宅省エネ2026キャンペーン対象の各社製品のお問い合わせ・ご相談は

TOTO株式会社
TOTOみらいエコ住宅事業相談室
0120-10-0035
受付時間:9:00～17:00(土曜、日曜、祝日、夏期休暇、年末年始を除く)

DAIKEN株式会社
お客様センター
0120-787-505
受付時間:9:00～17:00(土曜、日曜、祝日、夏期休暇、年末年始を除く)

YKK AP株式会社
YKK AP 国の住宅省エネ補助事業
相談窓口 専用コールセンター
0120-38-4134
受付時間:月～金 9:00～17:00
土　9:00～12:00／13:00～17:00
(祝日・GW・年末年始・夏期休暇などを除く)

●表示内容は2026年7月現在のものです。
●商品の色は、印刷特性上実物と多少差が出ます。ご了承ください。

カタログNo.5952　[1556-03] MK2026.08 SI (P.2.1-03)　XAAAB-H26-335-1

DK155603
BH26-335-1
2026.08